

個別施設計画

施設類型 市民文化系施設（集会施設）コミュニティセンター

施設名	施設の概要（主たる建物）						方向性
市江地区コミュニティセンター	所管課	市民協働課	延床面積	815.74㎡			廃止
	所在地	東條町西田面11番地1	構造	鉄筋コンクリート造			
			建築年度	S58(1983)	経過年数	37	
	敷地面積	3,718.47㎡	大規模修繕	—	経過年数	—	

個別施設の状態等	
点検日	R03.10.20
日よけ外部 屋根・屋上 【C】	

実施時期	対策内容	概算費用額 (千円)
R03(2021)	空調更新工事	
R04(2022)		
R05(2023)	【大規模修繕①】	
R06(2024)		
R07(2025)		
R08(2026)		
R09(2027)	【屋根外壁改修工事】	
R10(2028)		
R11(2029)		
R12(2030)		
R13(2031)		
計		

施設名	施設の概要（主たる建物）						方向性
八開地区コミュニティセンター	所管課	市民協働課	延床面積	797.75㎡			現状維持
	所在地	江西町大縄場155番地1	構造	鉄筋コンクリート造			
			建築年度	H16(2004)	経過年数	16	
	敷地面積	1,490.00㎡	大規模修繕	—	経過年数	—	

個別施設の状態等	
点検日	R03.11.24

実施時期	対策内容	概算費用額 (千円)
R03(2021)		
R04(2022)		
R05(2023)		
R06(2024)	【小規模修繕①】	
R07(2025)		
R08(2026)		
R09(2027)		
R10(2028)		
R11(2029)		
R12(2030)		
R13(2031)		
計		

個別施設計画

施設類型 市民文化系施設（集会施設）コミュニティセンター

施設名	施設の概要（主たる建物）						方向性
西保地区防災コミュニティセンター	所管課	市民協働課	延床面積	680.70㎡			廃止
	所在地	西保町北川原23番地13	構造	鉄筋コンクリート造			
			建築年度	H24(2012)	経過年数	8	
	敷地面積	1,995.95㎡	大規模修繕	—	経過年数	—	

個別施設の状態等		実施時期	対策内容	概算費用額 (千円)		
点検日	R03.10.18	R03(2021)				
コミュニティセンター内部 天井【D】 コミュニティセンター内部 床【C】		R04(2022)				
		R05(2023)				
		R06(2024)				
		R07(2025)				
		R08(2026)				
		R09(2027)				
		R10(2028)				
		R11(2029)				
		R12(2030)				
		R13(2031)				
					計	

施設名	施設の概要（主たる建物）						方向性
永和地区防災コミュニティセンター	所管課	市民協働課	延床面積	638.37㎡			廃止
	所在地	鰯江町郷裏147番地	構造	鉄筋コンクリート造			
			建築年度	H12(2000)	経過年数	20	
	敷地面積	1,920.80㎡	大規模修繕	—	経過年数	—	

個別施設の状態等		実施時期	対策内容	概算費用額 (千円)		
点検日	R03.10.19	R03(2021)	パワーコンディショナー交換			
		R04(2022)				
		R05(2023)				
		R06(2024)	【内装修繕工事】			
		R07(2025)				
		R08(2026)	【空調更新工事】			
		R09(2027)				
		R10(2028)				
		R11(2029)				
		R12(2030)				
		R13(2031)				
					計	

個別施設計画

施設類型 市民文化系施設（集会施設）コミュニティセンター

施設名	施設の概要（主たる建物）						方向性
立田北部地区防災コミュニティセンター	所管課	市民協働課	延床面積	1,125.15㎡			廃止
	所在地	早尾町野藪11番地1	構造	鉄筋コンクリート造			
			建築年度	H13(2001)	経過年数	19	
	敷地面積	5,865.54㎡	大規模修繕	—	経過年数	—	

個別施設の状態等		実施時期	対策内容	概算費用額 (千円)	
点検日	R03.10.28	R03(2021)	風呂施設排煙・換気用高窓開閉装置修繕		
敷地 駐車場 【C】 敷地 通路 【C】 コミュニティセンター内部 床 【C】 東屋内部 天井 【C】		R04(2022)	玄関ホーチ舗装段差修繕工事 他5件		
		R05(2023)	事務室ブライント 修繕工事		
		R06(2024)			
		R07(2025)			
		R08(2026)			
		R09(2027)			
		R10(2028)			
		R11(2029)			
		R12(2030)	立田北部地区防災コミュニティセンター空調設備改修工事		
		R13(2031)			
					計

施設名	施設の概要（主たる建物）						方向性
立田南部地区防災コミュニティセンター	所管課	市民協働課	延床面積	909.37㎡			廃止
	所在地	森川町村仲46番地1	構造	鉄筋コンクリート造			
			建築年度	H12(2000)	経過年数	20	
	敷地面積	8,075.80㎡	大規模修繕	—	経過年数	—	

個別施設の状態等		実施時期	対策内容	概算費用額 (千円)
点検日	R03.11.01	R03(2021)		
コミュニティセンター内部 空調換気設備 【C】		R04(2022)	照明集中管理システムセンターユニット更新工事 他1件	
		R05(2023)	湯沸器実習室コンロ交換 他1件	
		R06(2024)		
		R07(2025)		
		R08(2026)		
		R09(2027)		
		R10(2028)		
		R11(2029)	【空調更新工事】	
		R12(2030)		
		R13(2031)		

個別施設計画

施設類型 市民文化系施設（集会施設）コミュニティセンター

施設名	施設の概要（主たる建物）						方向性
藤浪地域防災コミュニティセンター	所管課	市民協働課	延床面積	610.48㎡			廃止
	所在地	持中町郷前29番地	構造	鉄骨造			
			建築年度	H10(1998)	経過年数	22	
	敷地面積	2,499.80㎡	大規模修繕	—	経過年数	—	

個別施設の状態等	
点検日	R03.10.22
コミュニティセンター内部 電気設備 【D】	

実施時期	対策内容	概算費用額 (千円)
R03(2021)	開閉器盤修繕工事	
R04(2022)		
R05(2023)		
R06(2024)		
R07(2025)		
R08(2026)		
R09(2027)		
R10(2028)	【空調更新工事】	
R11(2029)		
R12(2030)		
R13(2031)		
計		

施設名	施設の概要（主たる建物）						方向性
勝幡地域防災コミュニティセンター	所管課	市民協働課	延床面積	674.53㎡			廃止
	所在地	勝幡町駅東26番地1	構造	鉄骨造			
			建築年度	S61(1986)	経過年数	34	
	敷地面積	1,697.21㎡	大規模修繕	—	経過年数	—	

個別施設の状態等	
点検日	R03.10.21

実施時期	対策内容	概算費用額 (千円)
R03(2021)		
R04(2022)	空調更新工事	
R05(2023)		
R06(2024)		
R07(2025)		
R08(2026)		
R09(2027)		
R10(2028)		
R11(2029)		
R12(2030)		
R13(2031)		
計		

個別施設計画

施設類型 市民文化系施設（集会施設）コミュニティセンター

施設名	施設の概要（主たる建物）						方向性
町方地域防災コミュニティセンター	所管課	市民協働課	延床面積	545.95㎡			廃止
	所在地	町方町南堤外72番地3	構造	鉄骨造			
			建築年度	H06(1994)	経過年数	26	
	敷地面積	1,414.81㎡	大規模修繕	—	経過年数	—	

個別施設の状態等		実施時期	対策内容	概算費用額 (千円)	
点検日	R03.10.19	R03(2021)			
コミュニティセンター-外部 外部建具 【C】		R04(2022)			
		R05(2023)	玄関ドアヒンジ 取替 他1件		
		R06(2024)	【空調更新工事】		
		R07(2025)			
		R08(2026)			
		R09(2027)			
		R10(2028)			
		R11(2029)			
		R12(2030)			
		R13(2031)	【屋根外壁更新工事】		
					計

施設名	施設の概要（主たる建物）						方向性
草平地域防災コミュニティセンター	所管課	市民協働課	延床面積	618.88㎡			廃止
	所在地	草平町草場77番地	構造	鉄骨造			
			建築年度	H09(1997)	経過年数	23	
	敷地面積	3,092.77㎡	大規模修繕	—	経過年数	—	

個別施設の状態等		実施時期	対策内容	概算費用額 (千円)	
点検日	R03.10.27	R03(2021)	駐車場区画線工事 他2件		
敷地 駐車場 【D】 敷地 通路 【C】 コミュニティセンター-外部 屋根・屋上 【C】 コミュニティセンター-内部 天井 【C】 コミュニティセンター-内部 内壁・柱 【C】 コミュニティセンター-内部 電気設備 【D】		R04(2022)			
		R05(2023)	【空調更新工事】		
		R06(2024)			
		R07(2025)	【屋根外壁更新工事】		
		R08(2026)			
		R09(2027)			
		R10(2028)			
		R11(2029)			
		R12(2030)			
		R13(2031)			
					計

個別施設計画

施設類型 市民文化系施設（集会施設）コミュニティセンター

施設名	施設の概要（主たる建物）						方向性
川渚地域防災コミュニティセンター	所管課	市民協働課	延床面積	556.20㎡			廃止
	所在地	渚高町権左38番地2	構造	鉄骨造			
			建築年度	H06(1994)	経過年数	26	
	敷地面積	2,000.01㎡	大規模修繕	—	経過年数	—	

個別施設の状態等	
点検日	R03.10.21
敷地 門扉・塀 【D】	
コミュニティセンター内部 内壁・柱 【D】	

実施時期	対策内容	概算費用額 (千円)
R03(2021)	フェンス修繕	
R04(2022)		
R05(2023)		
R06(2024)		
R07(2025)		
R08(2026)		
R09(2027)		
R10(2028)		
R11(2029)		
R12(2030)		
R13(2031)		
計		

個別施設計画

施設類型 市民文化系施設（集会施設）公民館

施設名	施設の概要（主たる建物）						方向性
永和地区公民館	所管課	生涯学習課	延床面積	727.46㎡			廃止
	所在地	大井町前田面215番地	構造	鉄筋コンクリート造			
	敷地面積	3,041.29㎡	建築年度	S54(1979)	経過年数	41	
			大規模修繕	—	経過年数	—	

個別施設の状態等	
点検日	R04.03.24
敷地 駐車場 【C】	
公民館内部 給排水衛生給湯設備 【D】	
公民館内部 空調換気設備 【D】	

実施時期	対策内容	概算費用額 (千円)
R03(2021)		
R04(2022)		
R05(2023)		
R06(2024)		
R07(2025)		
R08(2026)		
R09(2027)		
R10(2028)		
R11(2029)		
R12(2030)		
R13(2031)		
計		

施設名	施設の概要（主たる建物）						方向性
佐織公民館	所管課	生涯学習課（佐織公民館）	延床面積	4,226.89㎡			現状維持
	所在地	諏訪町郷西456番地1	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			
	敷地面積	4,979.91㎡	建築年度	S59(1984)	経過年数	36	
			大規模修繕	—	経過年数	—	

個別施設の状態等	
点検日	—
公民館外部 外壁 【C】	
公民館外部 屋根・屋上 【D】	
公民館内部 天井 【C】	
公民館内部 内壁・柱 【C】	
公民館内部 ドア・窓 【C】	
公民館内部 空調換気設備 【C】	
駐車場が施設規模に比べ少なく、佐織庁舎駐車場を利用している状況です。	

実施時期	対策内容	概算費用額 (千円)
R03(2021)	屋上防水改修工事 他7件	
R04(2022)	非常用直流電源装置整流器修繕 他1件	
R05(2023)	ホール用空調設備(チラー等)改修工事 他2件	
R06(2024)	内装タイル改修工事 他3件	
R07(2025)	舞台緞帳補修 他10件	
R08(2026)		
R09(2027)		
R10(2028)		
R11(2029)		
R12(2030)		
R13(2031)		
計		