

地籍調査に対する 取り組みは

神田 康史議員

公共事業に合わせ対策を講じたい
産業建設部長



▲地籍調査のススメ(愛知県パンフレット)

問 地籍とは。

答 土地の所有者、地番、境界、面積などの土地に関する記録が、地籍となる。また、地籍調査とは、土地における地籍の明確化を図ることを目的として、国土調査法に基づき1筆ごとの土地の所有者、地番、地目及び境界の調査と面積に関する調査を行い、簿冊と地図を作成する調査となる。なお、地籍調査で行われる測量は、

国家基準点から衛星測量により基準点を設置し測量する精度の高いものだ。

問 地籍調査に対する取り組みは。

答 地籍調査は、土地の所有者や境界が明確になり、土地資産の保全が図られることに加え、大規模災害の復旧の迅速化や公共事業の効率化などにも貢献するという認識を持っている。特に、発生が危惧をさ

れている南海トラフ巨大地震など大規模地震災害への備えにも効果的である。しかしながら、この事業を進める中では、やはり土地所有者などの協力がなくては実施することはなかなか難しいという認識だ。

地籍調査は、一般的になりみや知名度も低いため、調査への理解や合意形成を図る必要がある。また、市の負担は低いというふうに言われるが、規模に応じて費用の負担は大きくなっていく。引き続き、国や県と連携を図り地籍調査の重要性について普及啓発を努めていくとともに、今後の公共事業に合わせた効率的な実施の検討をしながら、社会動向や財政状況を踏まえ、必要な対策を講じていきたい。