

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和14年度
市町村名 (市町村コード)	愛西市 (232327)
地域名 (地域内農業集落名)	八開地区 (上東川、下東川、鶴多須、二子、川北、藤ヶ瀬、給父、 高畑、江西、元赤目、赤目、立石、下大牧、塩田)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	641 ha	※
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	557 ha	
② 田の面積	348 ha	
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	209 ha	
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	ha	
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha	※
(参考)区域内における65才以上の農業者の農地面積の合計	ha	※
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha	※
(備考)		

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における65才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

※

水稻主体経営体が活発であり、農業用機械が活用できる田に関しては問題ないが、活用できない田及び畑については、十分とはいえない。また、レンコン主体経営体との分散錯圃の解消が必要である。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

※

市の特産物であるレンコンを衰退させないよう田は水稻主体経営体とレンコン主体経営体がそれぞれの作付けエリア等について理解を深めてもらうことでお互いが共存共栄を目指し、分散錯圃を解消するよう今後進めていく。
また、水稻主体経営体、レンコン主体経営体、露地野菜主体経営体、施設野菜主体経営体それぞれの作業効率等の向上のため、経営体の話し合いにより、集積・集約化を実施していく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
担い手への農地集積・集約を図り、耕作放棄地とならないよう農地利用を進める。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	25.7	%	将来の目標とする集積率
			80 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
市内でも農業者の高齢化が進んでいる中、中心となる経営体(認定農業者)以外の農業者の経営等は、現状維持とし、耕作が困難になった場合は、中間管理機構等を活用してもらい、集積化を図る。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組	※
担い手を中心に集積・集約化を進め、団地面積の拡大を農地バンクを通じて進める。	
(2)農地中間管理機構の活用方法	※
地域全体を農地バンクに貸し付け、担い手への経営意向を踏まえ、段階的に集約化する。	
(3)基盤整備事業への取組	※
必要に応じて基盤整備事業を集落単位で実施を検討する。	
(4)多様な経営体の確保・育成の取組	
新規就農者の育成等については、農業次世代人材投資資金を活用し、市の農地の保全を努める。今後の農業情報上、農家の複合化、6次産業化、高付加価値等を推進し、強い農業基盤を作っていく。	
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	
作業の効率化が期待できる作業は、委託を検討していく。	

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

①鳥獣被害防止対策	②有機・減農薬・減肥料	③スマート農業	④畑地化・輸出等	⑤果樹等
⑥燃料・資源作物等	⑦保全・管理等	⑧農業用施設	⑨耕畜連携等	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	ミニトマト	0.7 ha	ha	ミニトマト	0.7 ha	ha		
2	認農	ニンジン	1.2 ha	ha	ニンジン	2.6 ha	ha		
3	認農	ダイコン	1.0 ha	ha	ダイコン	1.0 ha	ha		
4	認農	ニンジン	1.4 ha	ha	ニンジン	1.4 ha	ha		
5	認農	養豚	0.4 ha	0.3 ha	養豚	0.4 ha	0.3 ha		
6	認農	イチゴ	1.7 ha	ha	イチゴ	1.7 ha	ha		
7	認農	鉢花	0.4 ha	ha	鉢花	0.4 ha	ha		
8	認農	イチゴ	0.9 ha	ha	イチゴ	0.9 ha	ha		
9	認農	イチゴ	2.0 ha	ha	イチゴ	2.0 ha	ha		
10	認農	レンコン	1.6 ha	ha	レンコン	3.1 ha	ha		
11	認農	ハマボウフウ	0.8 ha	ha	ハマボウフウ	0.8 ha	ha		
12	認農	イチゴ	1.0 ha	ha	イチゴ	1.0 ha	ha		
13	認農	レンコン	2.2 ha	ha	レンコン	2.4 ha	ha		
14	認農	鉢花(ポインセチア)	2.1 ha	ha	鉢花(ポインセチア)	2.1 ha	ha		
15	認農	イチゴ	0.9 ha	ha	イチゴ	0.9 ha	ha		
16	認農	レンコン	2.2 ha	ha	レンコン	2.2 ha	ha		
17	認農	水稻	22.6 ha	8.0 ha	水稻	27.6 ha	8.0 ha	担い手C	
18	認農	ネギ	1.5 ha	ha	ネギ	1.5 ha	ha		
19	認農	ミツバ	1.0 ha	ha	ミツバ	1.0 ha	ha		
20	認農	ミニトマト	1.1 ha	ha	ミニトマト	1.1 ha	ha		
21	認農	イチゴ	1.1 ha	ha	イチゴ	1.1 ha	ha		
22	認農	レンコン	3.3 ha	ha	レンコン	3.3 ha	ha		
23	認農	ニンジン	1.6 ha	ha	ニンジン	2.0 ha	ha		
24	認農	イチゴ	1.0 ha	ha	イチゴ	1.0 ha	ha		
25	認農	ショウガ	0.7 ha	ha	ショウガ	0.7 ha	ha		
26	認農	ダイコン	1.9 ha	ha	ダイコン	3.4 ha	ha		
27	認農	イチゴ	1.0 ha	ha	イチゴ	1.0 ha	ha		
28	認農	サンチュ	0.7 ha	ha	サンチュ	0.7 ha	0.2 ha		
29	認農	サンチュ	2.8 ha	ha	サンチュ	2.8 ha	ha		
30	認農	ミニトマト	0.8 ha	ha	ミニトマト	0.8 ha	ha		
31	認農	サンチュ	0.6 ha	ha	サンチュ	0.6 ha	ha		
32	認農	養豚	0.9 ha	0.2 ha	養豚	0.9 ha	0.2 ha		
33	認農	ニンジン	2.4 ha	ha	ニンジン	2.8 ha	ha		
34	認農	イチゴ	1.3 ha	ha	イチゴ	1.3 ha	ha		
35	認農	水稻	1.8 ha	ha	水稻	3.3 ha	ha		
36	認農	イチゴ	0.3 ha	ha	イチゴ	0.3 ha	ha		
37	認農	サンチュ	0.7 ha	ha	サンチュ	0.7 ha	ha		
38	認農	水稻・小麦	71.6 ha	ha	水稻・小麦	76.6 ha	ha	担い手A	
39	認農	水稻	40.9 ha	14.0 ha	水稻	46.9 ha	14.0 ha	担い手B	
40	認農	水稻	10.2 ha	0.1 ha	水稻	15.2 ha	0.1 ha	担い手D	
41	認就	露地野菜(レンコン)	0.2 ha	ha	露地野菜(レンコン)	1.0 ha	ha		
42	認就	露地野菜(レンコン)	0.2 ha	ha	露地野菜(レンコン)	0.8 ha	ha		
43	認就	露地野菜(レンコン)	0.5 ha	ha	露地野菜(レンコン)	0.6 ha	ha		
44	認就	露地野菜(ネギ)	0.0 ha	ha	露地野菜(ネギ)	0.5 ha	ha		
45	認農	レンコン	1.6 ha	ha	レンコン	2.1 ha	ha		
46	認農	レンコン	30.8 ha	ha	レンコン	33.8 ha	ha		
47	認農	レンコン・ハウスレンコン	9.0 ha	ha	レンコン・ハウスレンコン	11.0 ha	ha		
48	認農	レンコン	4.6 ha	ha	レンコン	6.4 ha	ha		
49	認農	レンコン	2.2 ha	ha	レンコン	2.4 ha	ha		
50			ha	ha		ha	ha		
51			ha	ha		ha	ha		
52			ha	ha		ha	ha		
53			ha	ha		ha	ha		
54			ha	ha		ha	ha		
55			ha	ha		ha	ha		
56			ha	ha		ha	ha		
57			ha	ha		ha	ha		
58			ha	ha		ha	ha		
59			ha	ha		ha	ha		
60			ha	ha		ha	ha		
61			ha	ha		ha	ha		
62			ha	ha		ha	ha		
63			ha	ha		ha	ha		
64			ha	ha		ha	ha		
65	計	49経営体	241.4 ha	22.6 ha		278.8 ha	22.8 ha		